

# Penthouse cu 5 camere

București

zona Băneasa



Suprafață construită: 464 m<sup>2</sup>  
Suprafață utilă: 314 m<sup>2</sup>  
Etaje clădire: S+P+9E+10Er  
Camere: 5  
Băi: 5  
Etaj: 8+9+10Er  
Structură bloc: S+P+9E+10Er  
Apartamente în bloc: 13  
Complex: Spații și terase largi lângă Parcul Herăstrău  
An: 2017  
ID Proprietate: B72AHE-NC  
Nume clădire: Bloc  
Adresă: București  
Preț: 1.300.000 EUR

<https://www.artmarkhistoricalestate.ro/property/Penthouse-cu-5-camere>

## Penthouse cu 5 camere

Un penthouse spectaculos cu 5 camere, situat la etajele 8 și 9 ale blocului finalizat în 2018. Apartamentul beneficiază și de un al treilea etaj, unde se regăsește o terasă circulabilă de 130 mp.

Spațiile se remarcă prin compartimentarea inteligentă, finisajele moderne și lumina naturală abundentă. Între dotările de cea mai bună calitate se numără: centrala Viessmann, încălzirea în pardoseală Rehau, climatizarea Mitsubishi, prizele Gewiss, tâmplăria din aluminiu Aluprof, plăcile ceramice Marrazzi, obiectele sanitare Villeroy&Boch, lavoarele și cada Marmorin, parchetul Berti, ușile Filomuro, video interfonul și liftul Schindler.

Accesul se face direct din lift, într-un hol ce duce spre zona de zi. Concepută ca open space, aceasta înglobează livingul, bucătăria, un grup sanitar pentru oaspeți și o terasă de 60 mp. Zona de noapte este bine delimitată vizual și fonic de zona de zi, regăsindu-se la nivelul inferior. Aici sunt amplasate 4 dormitoare și 4 băi.

Încăperile generoase, structurarea pe două niveluri + terasă, apropierea de Parcul Herăstrău, zona liniștită, vederea panoramică asupra orașului – sunt principalele beneficii ale acestui penthouse, ideal pentru o familie numeroasă, cu o viață socială bogată. Apartamentul beneficiază de 3 locuri de parcare și o boxă.

Foto: Caseta Studio

## Spații și terase largi lângă Parcul Herăstrău

Amplasată în apropierea Parcului Herăstrău, clădirea este concepută într-un stil arhitectural modern, pentru a se integra în țesutul urban al zonei de nord. Fațada originală, iluminată pe timpul nopții, se distinge între clădirile din zonă. Construcția a fost finalizată în 2018.

# Galerie











